

Wegleitung

Prüfung der Dämmungen anlässlich von WPSM- Stichprobenkontrollen

Version März 2025

Gemeinsam

Beratend – nicht belehrend

Dämmungen - Grundsätze

1. Wir kontrollieren in der ganzen Schweiz gleich
2. Wir kontrollieren nicht, ob der Heizraum im oder ausserhalb des Dämmperimeters liegt. Wir gehen davon aus, dass die Heizungsräume nicht im Dämmperimeter sind. Begründung: Die meisten Bauherren und viele Installateure können darüber auch keine Auskunft geben, insbesondere bei älteren Häusern.
3. Wir überprüfen das eingesetzte Dämmmaterial sowie die Qualität und Ausführung der Dämmung nur ohne Beschädigung der Isolation und so weit es offensichtliche Mängel betrifft
4. Bestehende Leitungen müssen gedämmt werden, wenn kantonale Vorgaben bestehen
5. Alle zugänglichen und warmen Leitungen im Zusammenhang mit Heizung und/oder Sanitär müssen gedämmt werden

- Armaflex 1-lagig bei Heizungsleitungen: Ungenügend → Keine Freigabe, Mängelmeldung, Installateur muss innert 60 Tagen den Mangel beheben
- Keine warmen Leitungen gedämmt → Keine Freigabe, Mängelmeldung, Installateur muss innert 60 Tagen den Mangel beheben
- Dämmungen mit Baumarktmaterialien: In der Regel ungenügend → Keine Freigabe, Mängelmeldung, Installateur/Bauherr muss innert 60 Tagen den Mangel beheben
- Brauchwarmwasser (BWW): Keine Dämmung → Keine Freigabe, Mängelmeldung, Installateur muss innert 60 Tagen den Mangel beheben
- Nur kurze Leitungslängen oder einzelne Apparaturen nicht gedämmt → Freigabe mit Mängelmeldung, keine Behebungsmeldung verlangen
- BWW: Dämmung Austritt bis Mitte Siphon → Freigabe
- BWW: Dämmung gesamte warme Leitung, inkl. Siphon → Freigabe

Link zum suissetec-Merkblatt «Technische Dämmungen»

- [https://merkblatt.suissetec.ch/de-CH/?datasheet filter form\[search\]=d%C3%A4mmung&datasheet filter form\[token\]=7ab4f4c58.CFrush4Cc NEEvCKmUckIJkbCHIXIzhDyXJjuazP9Hg.eACd3VNOK8B2f4TC0h1lCd54XxVH0 QUiBkn3Pu1uhJJG4yHZzABknVjtQ&datasheet filter form\[submit\]](https://merkblatt.suissetec.ch/de-CH/?datasheet%20filter%20form%5Bsearch%5D=d%C3%A4mmung&datasheet%20filter%20form%5Btoken%5D=7ab4f4c58.CFrush4CcNEEvCKmUckIJkbCHIXIzhDyXJjuazP9Hg.eACd3VNOK8B2f4TC0h1lCd54XxVH0QUiBkn3Pu1uhJJG4yHZzABknVjtQ&datasheet%20filter%20form%5Bsubmit%5D=)

Dämmungen - Lösungsansätze



Dämmungen ok

Dämmungen - Lösungsansätze



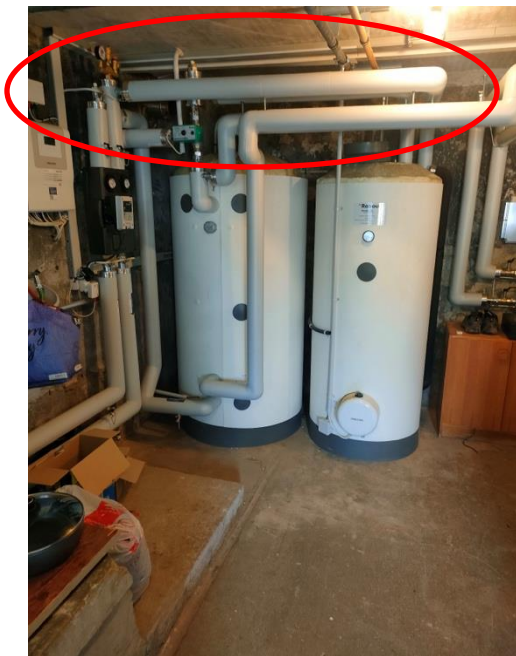
Dämmungen ok

Dämmungen - Lösungsansätze



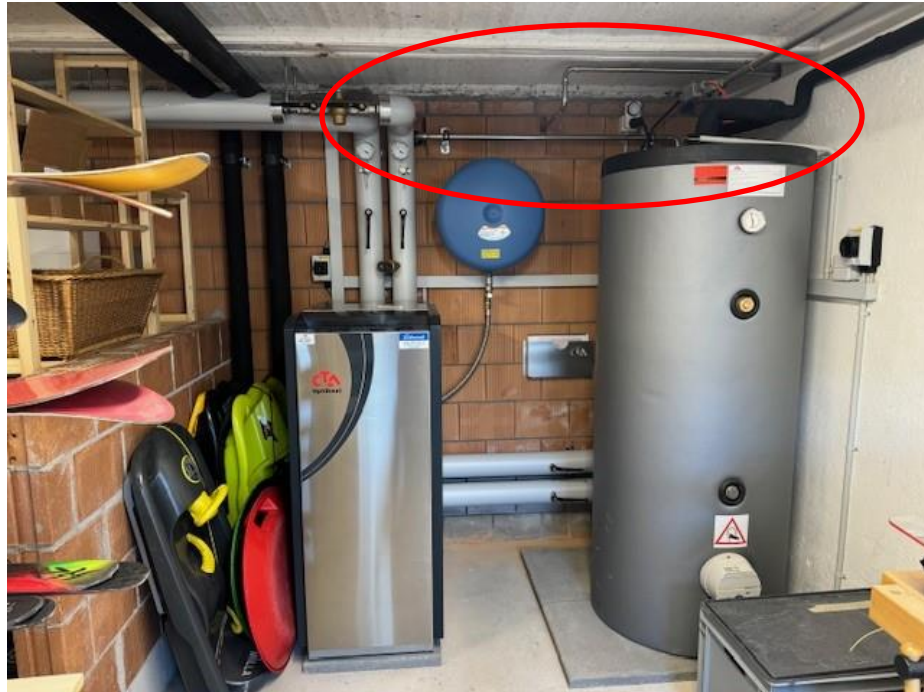
Dämmungen nicht ok

Dämmungen - Lösungsansätze



Dämmungen nicht ok. Ungedämmten Siphon vollständig dämmen

Dämmungen - Lösungsansätze

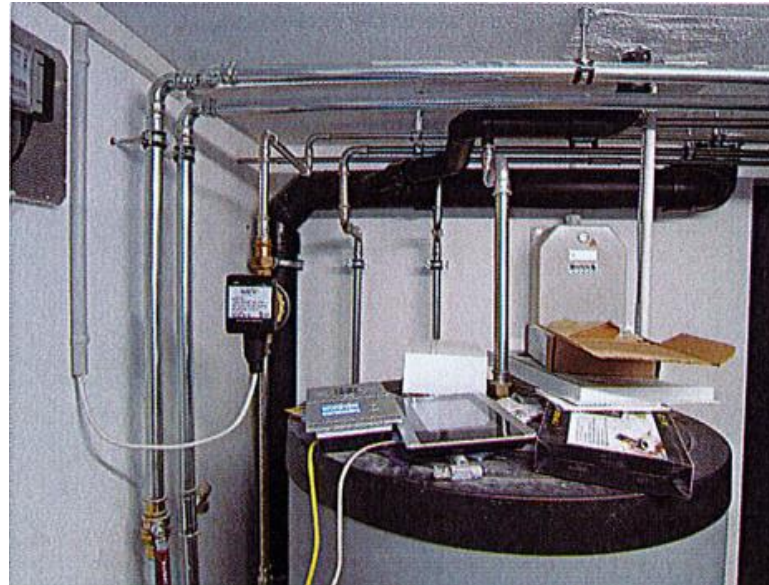


Dämmungen an Decke fehlen

Beispiele aus der Praxis



Heizleitungen im Heizraum



Sanitärleitungen

Dämmungen fehlen komplett, auch Sanitärleitungen müssen gedämmt werden

Dämmungen von Siphons



Gänzlich **ungedämmte Siphons**, wie auf dem Bild ersichtlich, sind **verboten**.

Grundsätzlich können Siphons auf zwei Arten gedämmt werden:

Entweder wird der Siphon gänzlich gedämmt → Dämmung zum Zweck der bestmöglichen Energieeffizienz.

Oder es wird nur die verteilungsseitige Hälfte des Siphons gedämmt → Lösung im Sinn eines bestmöglichen Legionellenschutzes.